

## ПРОЕКТ



### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МО БЕРЕЖКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

от 2018 г.

№

**Об установлении земельного налога на территории МО Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии Налогового Кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области Совет депутатов муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

**решил:**

1. Установить на территории муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области земельный налог, определить налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, налоговые льготы, основание и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального

комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков

3. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками в следующем порядке и сроки:

3.1. Авансовые платежи по налогу уплачиваются:

налогоплательщиками-организациями не позднее последнего числа месяца следующего за отчетным периодом (30 апреля, 31 июля, 31 октября), как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.2. Налог уплачивается:

налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

налогоплательщиками – физическими лицами, в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Предоставить льготу:

а) бюджетным, казенным и автономным учреждениям образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства в отношении земельных участков, расположенных в черте населенных пунктов муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций в размере 100%.

б) органам местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

в) в отношении земель сельскохозяйственного назначения хозяйствующим субъектам, осуществляющим деятельность на территории МО Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями *в размере 40%*.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Признать утратившими силу решения Совета Депутатов МО Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района

Ленинградской области от 25.11.2014г. №17,от 17.11.2015г.№29,от 03.02.2016г.№1,от 02.12.2016г.№49 ,от 10.08.2018г.№16

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Волховские огни» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и сборам, предпринимательской и социальной деятельности.

Глава муниципального образования