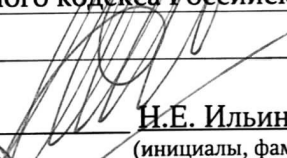




|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                      |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      |
| <b>1</b>   | <b><u>ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ</u></b><br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                      |
| <b>2</b>   | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                      |
| <b>2.1</b> | Полное наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»                                          |
| <b>2.2</b> | Сокращенное наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»                                                                               |
| <b>2.3</b> | Организационно-правовая форма                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Общество с ограниченной ответственностью                                                                             |
| <b>2.4</b> | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 196128, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Московская застава, ул. Варшавская, д. 3, к. 2, литера Б |
| <b>2.5</b> | Адрес электронной почты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ltg@spb.ltg.gazprom.ru                                                                                               |
| <b>2.6</b> | ОГРН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1027804862755                                                                                                        |
| <b>2.7</b> | ИНН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7805018099                                                                                                           |
| <b>3</b>   | Сведения о представителе заявителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |
| <b>3.1</b> | Фамилия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ильин                                                                                                                |
|            | Имя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Николай                                                                                                              |
|            | Отчество (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Евгеньевич                                                                                                           |
| <b>3.2</b> | Адрес электронной почты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ltg@spb.ltg.gazprom.ru                                                                                               |
| <b>3.3</b> | Телефон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 8(812)455-13-68                                                                                                      |
| <b>3.4</b> | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Доверенность от 15.04.2024<br>78AB 4731948,<br>№78/691-н/78-2024-1-707                                               |
| <b>4</b>   | Прошу установить публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях капитального ремонта участка (части) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-отвод к г. Кириши Ленинградской области» (пункт 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                      |
| <b>5</b>   | Испрашиваемый срок публичного сервитута 11 месяцев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      |
| <b>6</b>   | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 11 месяцев                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                      |
|            | Обоснование необходимости установления публичного сервитута:<br>Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков на основании пункта 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях капитального ремонта участка (части) линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод-отвод к г. Кириши Ленинградской области».<br>Правоудостоверяющие документы на сооружение, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: кадастровый номер сооружения 47:00:0000000:1685, право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости 18.05.2018 per.№ 47:00:0000000:1685- |                                                                                                                      |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>47/001/2018-2, договор аренды имущества от 01.08.2021 № 774-13375-19.</p> <p>Газопровод-отвод к г. Кириши Ленинградской области является важнейшим элементом газоснабжения Ленинградской области. Капитальный ремонт газопровода проводится на участках 2,45км, 5,66км, 7,41 км, 11,78км, 16,65км.</p> <p>Граница публичного сервитута устанавливается в пределах границ существующих охранных зон и включает линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями выполняется весь комплекс работ по капитальному ремонту.</p> <p>Участки капитального ремонта расположены в пределах охранной зоны газопровода (реестровые номера по данным ЕГРН 47:10-6.13 и 47:10-6.119) и определены в соответствии с осмотром технического состояния объекта, в результате которого установлена необходимость капитального ремонта 5 участков газопровода (Приложение 7.2). Ширина полосы земель, отводимой на период капитального ремонта, определена исходя из условия размещения строительных машин и механизмов, площадок, отвала грунта (в том числе растительного) и норм, приведенных в СН 452-73. Граница публичного сервитута для капитального ремонта включает в себя 5 контуров, отвод 10*15 м. Размеры площадок соответствуют Унифицированным проектным решениям по капитальному ремонту линейной части газопроводов (Приложение 7.1), в связи с этим дополнительных проектных решений разрабатывать не требуется.</p> <p>Характерные точки границы публичного сервитута вынесены и закреплены на местности, материалы выноса в натуру содержатся в Приложении 8.</p> <p>Согласно п. 6 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ, требование о подготовке документации по планировке территории в целях капитального ремонта инженерных сооружений в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.37 отсутствует.</p> <p>Согласно разъяснениям Росреестра от 27.07.2021 № 11-01264/21, для существующих линейных объектов документация по планировке территории не подготавливается, при этом границы публичного сервитута могут быть менее границ охранных зон. Необходимость соотношения площади объекта и площади территории, в отношении которой предполагается установление публичного сервитута, законодательством не предусмотрена.</p> <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута, указанное в пп. 5 пункта 1 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ, при отсутствии документов, предусмотренных пп. 1 и 2 п. 2 указанной статьи, приведено в пояснительной записке к настоящему ходатайству (Приложение 12).</p> |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | участков (частей):<br>Публичное акционерное общество «Газпром»; ПАО «Газпром»; Публичное акционерное общество; Почтовый адрес: БОКС 1255, Санкт-Петербург, 200961; Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru; ОГРН 1027700070518; ИНН 7736050003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9  | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Кадастровый номер                                                               | Местоположение (адрес)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 47:00:0000000:4                                                                 | Ленинградская область, Волховский район, Волховское лесничество, участковые лесничества:<br>Новолодожское, кв.1-153, Сясьстроевское кв.1-182, Масельгское кв.1-142, Хваловское кв.1-155, Волховстроевское кв. 1-151, 153-178, Порожское кв.1-126, Зареченское кв.1-34,36-104, Мыслинское кв. 1-135, Загубское кв. 1-106, Пашское кв.2-137, Николаевщинское кв.154-271, Кондежское кв.1-160, Рыбежское кв. 1-153, Часовенское кв.161-339, Колчановское кв.1-58, 101-103, 105-120, 122-125, 127-154, 156-158, 161-176, 201-209, Рыбежское сельское кв.1-14, 17, 19-24, 27-68, 70-82, 84, 86-109, 112, 113, 116-118, Волховское кв.1-8, 101-115, 117-143, 201-225, 301-306, 308, 309, 311-346, 401-417, 420-428 |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 47:10:0412001                                                                   | Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Бережковское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации): Договор аренды имущества от 01.08.2021 №774-13375-19 |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|    | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <div style="text-align: center;"> <u>Да</u><br/>         (да/нет)       </div>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|    | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <div style="text-align: center;"> <u>Нет</u><br/>         (да/нет)       </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|    | посредством почтового отправления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                           |
| 12 | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, в формате *.xml;</li> <li>2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровых кварталах территории, в формате *.xml;</li> <li>3. Описание местоположения границ публичного сервитута, включающее графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в формате *.xml;</li> <li>4. Описание местоположения границ публичного сервитута, включающее графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в формате *.pdf;</li> <li>5. Сведения о местоположении границ публичного сервитута, в формате *.mif/mid;</li> <li>6. Сведения о местоположении границ публичного сервитута, в формате *.dxf;</li> <li>7. Проектные решения, Схема капитального ремонта, План полосы землеотвода: <ol style="list-style-type: none"> <li>7.1. Унифицированные проектные решения, в формате *.pdf;</li> <li>7.2. Схема капитального ремонта, в формате *.pdf</li> <li>7.4. План полосы землеотвода ГО на ГРС Кириши, в формате *.pdf</li> </ol> </li> <li>8. Материалы выноса точек в натуру, в формате *.pdf, *.jpeg;</li> <li>9. Договор аренды имущества от 01.08.2021 №774-13375-19, в формате *.pdf;</li> <li>10. График выполнения работ проведения работ, в формате *.pdf;</li> <li>11. Копия доверенности от 15.04.2024 № 78АВ 4731948, реестр. №78/691-н/78-2024-1-707, в формате *.pdf;</li> <li>12. Пояснительная записка, в формате *.pdf.</li> </ol> |                                           |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                           |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |
| 15 | <p>Подпись:</p> <p></p> <p><u>Н.Е. Ильин</u><br/>(инициалы, фамилия)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Дата:</p> <p>«03» сентября 2026 г.</p> |

