



АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕРЕЖКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Волховского муниципального района
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09 июня 2025 года

№ 92

**О создании комиссии по проведению проверки готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории
Бережковского сельского поселения
Волховского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях устойчивой работы и своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области к работе в отопительный период 2025-2026 годов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать и утвердить состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации Бережковского сельского поселения <https://adm-berezhki.ru/>.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за выполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

В.Б. Ожерельев

Состав комиссии
по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.
Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района
Ленинградской области

Председатель комиссии -	глава администрации Бережковского сельского поселения	В.Б. Ожерельев
Заместитель председателя комиссии	начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации Бережковского сельского поселения	Е.В. Филиппова
Члены комиссии:	начальник отдела по социальной политике и безопасности администрации Бережковского сельского поселения	Н.В. Смольская
	специалист отдела по управлению имуществом администрации Бережковского сельского поселения	А.В. Фомина
	представитель Тосненского отдела по государственному энергетическому надзору Северо-Западного Управления Ростехнадзора	по согласованию
	Представитель государственного жилищного надзора Ленинградской области	по согласованию
Для проведения проверки потребителей тепловой энергии	представитель ООО «Леноблтеплоснаб»	

**Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 гг. на территории Бережковского сельского поселения
Волховского муниципального района Ленинградской области**

1. Общие положения

1.1. В целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду постановлением Администрации Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района создается специальная комиссия.

1.2. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе 2 настоящей программы.

1.3. Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района следующие лица:

1.3.1. теплоснабжающих организаций;

1.3.2. потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках;

1.3.3. управляющих организаций, а также товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

1.4 В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в пунктах 1.3.1 настоящего раздела, также включаются представители территориального управления Ростехнадзора.

1.5. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в пункте 1.3.2-1.3.3 настоящего раздела, включаются представители единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения.

2. Проведение оценки готовности

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

2.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

2.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

2.4. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

2.4.1. Для лиц, указанных в п. 1.3.1 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия, разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.4.2. Для лиц, указанных в п. 1.3.2-1.3.3 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.4.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

3. Действия при неустранении замечаний.

3.1. В случае неустранения замечаний лицами, указанными указанными в п. 1.3.1 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора.

3.2. В случае неустранения замечаний лицами, указанными указанными в п. 1.3.2-1.3.3 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

4. Фиксация соблюдения требований.

Не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности комиссией составляется акт по форме приложения № 2 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта комиссией для каждого лица, указанного в графике проведения оценки готовности к отопительному периоду, выдается паспорт готовности к отопительному периоду по форме приложения № 3 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

3. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду

3.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду Комиссией оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду.

3.2. Акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 2 к настоящей Программе, Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 3 к настоящей Программе, по каждому объекту оценки и подписываются председателем Комиссии в соответствии с распределением обязанностей.

3.3. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и управляющих организаций составляются и подписываются после публичного отчета руководителей таких организаций о выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду, но не позднее сроков, установленных Порядком.

4. Программа по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии

1. Целью программы проверки готовности к отопительному периоду (далее – программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющих установок, которые подключены к системе теплоснабжения на территории Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области.

2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении).

3. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Правила).

4. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проверке готовности к отопительному периоду.

5. Срок проведения проверки теплоснабжающих организаций – до 25 октября 2025 года.

6. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии – до 10 сентября 2025 года.

7. Объекты, подлежащие проверке, теплоснабжающих организаций - ООО «Леноблтеплоснаб» д. Бережки.

При проверке готовности к отопительному периоду комиссией проверяется выполнение следующих требований и наличие документации по готовности к отопительному периоду.

7.1. Для теплоснабжающей организации:

7.1.1 Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.

7.1.2. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 (далее - Правила N 115), и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 (далее - Правила промышленной безопасности).

7.1.3. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 7.1.1, 7.1.2: 7.1.3.1 Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

7.1.3.2. Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения (при наличии)

7.1.3.3. Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление.

7.1.3.4. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115.

7.1.3.5. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.

7.1.3.6. Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.

7.1.3.7. Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.

7.1.3.8. Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенных пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление

производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

7.1.3.9. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.

7.1.3.10. Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.

7.1.3.11. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.

7.1.3.12. Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей.

7.1.3.13. Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета).

7.1.3.14. Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).

7.1.3.15. Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

- о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил N 115;
- о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.

7.1.3.16. Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены

результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115.

7.1.3.17. Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.

7.1.3.18. Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115.

7.1.3.19. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.

7.1.3.20. Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.

7.1.3.21. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.

7.1.3.22. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил N 115.

7.1.3.23. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115.

7.1.3.24. Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил N 115.

7.1.3.25. Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).

7.1.3.26. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.

7.1.3.27. В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки.

7.1.3.28. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий

аварий на опасных производственных объектах, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).

7.1.3.29. Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).

7.1.3.30. В отношении источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, проверяется выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду в соответствии с требованиями подпунктов 7.1.1 - 7.1.2.

7.2. Для потребителей тепловой энергии:

7.2.1. Справка об устранении выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.

7.2.2. Акт о проведении промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.

7.2.3. Информация о разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.

7.2.4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения.

7.2.5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.

7.2.6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.

7.2.7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.

7.2.8. Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

7.2.9. Работоспособность защиты систем теплопотребления.

7.3. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.

7.4. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.

7.4.1. Плотность оборудования тепловых пунктов.

7.4.2. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.

7.4.3. Справка об отсутствии задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.

7.4.4. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.

7.4.5. Акт о проведении испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

7.4.6. Наличие актов выполненных работ по проверке и очистке вентиляционных каналов.

8. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду в соответствии с Правилами.

9. Паспорт готовности к отопительному периоду выдается в течение 15 (пятнадцати) дней с даты подписания акта о готовности проверки объекта, а также устранения замечаний

к требованиям по готовности, выданных Комиссией и устраненных в срок.

10. Срок опубликования на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сводной информации о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности – до 01.12.2025.

Приложение 1
к программе проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Адрес
Потребители тепловой энергии		
1.	Бережковский фельдшерско-акушерский пункт ГБУЗ ЛО «Волховская межрайонная больница»	д. Бережки, ул. Песочная, д. 5а
2.	МБОУ «Бережковская основная общеобразовательная школа»	д. Бережки, ул. Придорожная, д. 45 (школа) д. Бережки, ул. Песочная, д. 7 (дет. сад)
3.	Акционерное Общество «Заречье»	д. Бережки, ул. Песочная, д.9 - административное здание-контора д. Бережки, ул. Придорожная, д.4а – проходная гаража д. Бережки, ул. Придорожная, 4а – здание мастерских д. Бережки, ул. Песочная, 8– здание склада
4.	АО Почта России УФПС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области отделение почтовой связи Бережки	д. Бережки, ул. Песочная, д. 10
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Поларис»	д. Бережки, ул. Песочная, д. 8а – здание «Магнит»
6.	Администрация Бережковского сельского поселения	д. Бережки, ул. Песочная, д.10 административное здание
7.	МБУКС «Бережковский сельский Дом культуры	д. Бережки, ул. Песочная, д.6 – здание дома культуры д. Бережки, ул. Придорожная, д.46 – здание спортивного зала
Многоквартирные жилые дома		
1.	Многоквартирный жилой дом № 1	д. Бережки, ул. Песочная, д.1
2.	Многоквартирный жилой дом № 2	д. Бережки, ул. Песочная, д.2
3.	Многоквартирный жилой дом № 3	д. Бережки, ул. Песочная, д.3
4.	Многоквартирный жилой дом № 4	д. Бережки, ул. Песочная, д.4
5.	Многоквартирный жилой дом № 5	д. Бережки, ул. Песочная, д.5
6.	Многоквартирный жилой дом № 18	д. Бережки, ул. Песочная, д.18
7.	Многоквартирный жилой дом № 19	д. Бережки, ул. Песочная, д.19
8.	Многоквартирный жилой дом № 20	д. Бережки, ул. Песочная, д.20
9.	Многоквартирный жилой дом № 21	д. Бережки, ул. Песочная, д.21
10.	Многоквартирный жилой дом № 22	д. Бережки, ул. Песочная, д.22
11.	Многоквартирный жилой дом № 23	д. Бережки, ул. Песочная, д.23
12.	Многоквартирный жилой дом № 24	д. Бережки, ул. Придорожная, д.24.
Теплоснабжающие и теплосетевые организации		
1	ООО «Леноблтеплоснаб»	г.С-Петербург, ул. Седова, д. 57

Приложение 2
к программе проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду

График проведения оценки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование лица, подлежащего проверке	ИНН	Срок проведения проверки
Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации			
1	Общество с ограниченной ответственностью «Леноблтеплоснаб»	781101001	с 10.09.2025 по 08.10.2025
Потребители тепловой энергии			
1	Администрация Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области	4718002717	с 04.08.2025 по 01.09.2025
2	АО «Заречье»	4718001150	с 04.08.2025 по 01.09.2025
3	МБОУ Бережковская основная общеобразовательная школа»	4718011013	с 04.08.2025 по 01.09.2025
4	ГБУЗ ЛО «Волховская межрайонная больница» Бережковский ФАП,	4702002704	с 04.08.2025 по 01.09.2025
5	АО Почта России УФПС г. Санкт- Петербурга и Ленинградской области отделение почтовой связи Бережки	4718002717	с 04.08.2025 по 01.09.2025
6	МБУКС «Бережковский сельский Дом культуры» д. Бережки	4718002153	с 04.08.2025 по 01.09.2025
7	ООО «Поларис, здание «Магнит»	4702016390	с 04.08.2025 по 01.09.2025
Управляющие организации (кооперативы)			
1	УК ООО «Домоуправ»		с 04.08.2025 по 01.09.2025

Приложение 3
к программе проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду

АКТ № _____
оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов

д. Бережки

«___» _____ 20__ г.

Комиссия _____, образованная в соответствии
(наименование комиссии)

с программой проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области к отопительному периоду 2025-2026 годов, утвержденной постановлением администрации Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области от _____ № _____ «О подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», «___» _____ 20__ года провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду _____.

_____.

(наименование объекта)

В ходе проведения оценки обеспечения готовности объекта к отопительному периоду комиссия установила уровень готовности к работе в отопительном периоде 2025-2026 годов:

готов / готов с условиями / не готов (нужное подчеркнуть).

Приложение: оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
_____ на _____ л. в 1 экз.

(наименование объекта)

Председатель комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов ознакомлен, один экземпляр акта получил.

«___» _____ 20__ г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя,
его уполномоченного представителя) объекта, в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ
обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Выдан _____, в отношении которого проводилась
(наименование объекта)
проверка готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду: акт оценки
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов от _____ № ____.

Председатель комиссии

(подпись, печать)

(инициалы, фамилия)

