



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БЕРЕЖКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 05 июня 2026 года

№ 19

**О внесении изменений в решение
Совета депутатов МО Бережковское
сельское поселение Волховского муниципального района
Ленинградской области от 29 ноября 2019 года № 20
«Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 32](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области совет депутатов Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области решил:

1. Внести изменения в пункт 2 Решения совета депутатов МО Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 29 ноября 2019 года № 20 «Об установлении на территории МО Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенных решением совета депутатов МО Бережковское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 14 ноября 2024 года № 15) и изложить его в новой редакции:

«2. Установить на территории Бережковского сельского поселения Волховского муниципального района следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
------------------------	--

Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,2
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,2
Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,2
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ,	2,0
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;	2,5
Прочие объекты налогообложения	0,5

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Волховские огни».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.