



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
БЕРЕЖКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Волховского муниципального района
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 апреля 2019 года

№ 76

**О внесении изменений в Постановление администрации МО
Бережковское сельское поселение №190 от 29.12.2016 года «Об
утверждении административного регламента по осуществлению
муниципального жилищного контроля на территории муниципального
образования Бережковское сельское поселение»**

На основании протеста Волховской городской прокуратуры от 25.04.2019 года №07-19-2019 и в целях приведения Административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Бережковское сельское поселение в соответствие с действующим законодательством

постановляю:

Внести изменения в Административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Бережковское сельское поселение, утвержденный Постановлением №190 от 29.12.2016 года «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Бережковское сельское поселение»:

1. Пункт 1.7.2. административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Бережковское сельское поселение дополнить:

«7.1) знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия.»

2. Пункт 1.8.1. административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Бережковское сельское поселение дополнить:

«2.1) знакомиться с документами и (или) информацией, полученными органами государственного контроля (надзора), органами муниципального

контроля в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация;

2.2) представлять документы и (или) информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля по собственной инициативе».

3. Пункт 3.2.2. административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Бережковское сельское поселение дополнить:

«Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок в соответствии с [п. 4.1. ст. 20](#) Жилищного кодекса Российской Федерации является истечение одного года со дня:

– начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;

– постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;

– окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

– установления или изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг).».

4. Пункт 3.4.1. административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Бережковское сельское поселение дополнить:

«Основаниями для проведения внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» являются основания, предусмотренные п. 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.