



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром инвест»  
(ООО «Газпром инвест»)  
Филиал «Северо-Запад»

В Министерство энергетики  
Российской Федерации

ш. Петербургское, д. 66, к. 2,  
г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 196605  
тел.: +7 (812) 455-17-00, факс: +7 (812) 455-17-41  
e-mail: office.szfi@invest.gazprom.ru, www.invest.gazprom.ru  
КПП 781043006, ОКПО 82129203, ИНН 7810483334, ОГРН 1077847507759

20.12.2024 № 34/3/2-14185-СЗ  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об установлении публичного сервитута

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197229, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д.2, к.3, стр. 1
2.5	Адрес электронной почты	office@invest.gazprom.ru
2.6	ОГРН	1027700070518
2.7	ИНН	7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Пильдес
	Имя	Даниил
	Отчество (при наличии)	Анатольевич
3.2	Адрес электронной почты	dpildes@invest.gazprom.ru
3.3	Телефон	(812) 4551700, доб. 35512




3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<b>Доверенность от 29.05.2024 № ГП-3854, удостоверенная нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Козловым Кириллом Викторовичем, зарегистрировано в реестре за № 78/130-н/78-2024-9-1091.</b>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения <b>«Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря»</b> . Этап 24. <b>Трубопроводы подачи газа на собственные нужды КС «Волховская» из МГ, транспортирующих сеноманский газ</b> в соответствии с п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <b>49 лет</b>	
6	Срок, в течение которого использование земельных участков (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):  <b>1) 12 месяцев по земельным участкам государственной или муниципальной собственности, не предоставленным гражданам, юридическим лицам.</b>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (п. 184 приложения № 4). 2. Документация по планировке территории, утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 05.11.2024 № 323 тд. 3. Инвестиционная программа ПАО «Газпром» на 2024 год, утвержденная Решением Совета директоров ПАО «Газпром» от 19.12.2023 № 4022, предусматривающая строительство объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря». Этап 24. Трубопроводы подачи газа на собственные нужды КС «Волховская» из МГ, транспортирующих сеноманский газ». 4. Запись регистрации права в Едином государственном реестре объектов недвижимости (выписка из единого государственного реестра недвижимости): - Компрессорная станция "Волховская" от 20.04.2006 № 47-78-01/023/2005-151; - Газопровод-перемычка км 536,98 газопровода магистрального участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 332 - км 538 от 08.06.2022 47:10:0000000:24807-47/053/2022-1; - Газопровод-перемычка км 537,21 газопровода магистрального участок Грязовец - КС Славянская 1 нитка км 332 - км 538 от 12.07.2022 47:10:0000000:24829-47/053/2022-1	



8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): <b>не требуется к заполнению</b>	
9	Кадастровые номера земель и земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	47:00:0000000:4 Ленинградская область, Волховский район, Волховское лесничество, участковые лесничества: Новолодожское, кв.1-153, Сясьстроевское кв.1-182, Масельгское кв.1-142, Хваловское кв.1-155, Волховстроевское кв. 1-151, 153-178, Порожское кв.1-126, Зареченское кв.1-34,36-104, Мыслинское кв. 1-135, Загубское кв. 1-106, Пашское кв.2-137, Николаевщинское кв.154-271, Кондежское кв.1-160, Рыбежское кв. 1-153, Часовенское кв.161-339, Колчановское кв.1-58, 101-103, 105-120, 122-125, 127-154, 156-158, 161-176, 201-209, Рыбежское сельское кв.1-14, 17, 19-24, 27-68, 70-82, 84, 86-109, 112, 113, 116-118, Волховское кв.1-8, 101-115, 117-143, 201-225, 301-306, 308, 309, 311-346, 401-417, 420-428
47:10:0000000:24218		Ленинградская область, Волховский район, Вындиноостровское сельское поселение
47:10:0404001:151		Ленинградская область, Волховский район, Вындиноостровское сельское поселение
47:10:0404001:152		Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Вындиноостровское сельское поселение
47:10:0404001		Ленинградская область, Волховский район
47:10:0418001		Ленинградская область, Волховский район
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <b>собственность</b>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<b>да</b>	
	(да/нет)	
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<b>да</b>	
	(да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	
1. Копия доверенности от 29.05.2024 № ГП-3854, удостоверенная нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Козловым Кириллом Викторовичем, зарегистрировано в реестре за № 78/130-н/78-2024-9-1091.		
2. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих		



	<p>границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в форме электронного документа).</p> <p>3. Копия агентского договора на реализацию инвестиционных проектов №КС-51 от 01.10.2014.</p> <p>4. Копия документации по планировке территории.</p> <p>5. Копия приказа Министерства энергетики РФ от 05.11.2024 № 323тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря». Этап 24. Трубопроводы подачи газа на собственные нужды КС «Волховская» из МГ, транспортирующих сеноманский газ».</p> <p>6. График выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря». Этап 24. Трубопроводы подачи газа на собственные нужды КС «Волховская» из МГ, транспортирующих сеноманский газ».</p> <p>7. Выписка из Единого государственного реестра объектов недвижимости от 16.12.2024 № КУВИ-001/2024-304007051</p> <p>8. Выписка из Единого государственного реестра объектов недвижимости от 03.12.2024 КУВИ-001/2024-292506179</p> <p>9. Выписка из Единого государственного реестра объектов недвижимости от 03.12.2024 № КУВИ-001/2024-292538746</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p>  <p>_____</p> <p>(подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p>" <u>20</u> " <u>12</u> <u>2024</u> г.</p>
	<p>_____</p> <p>Д.А. Пильдес</p> <p>(инициалы, фамилия)</p>	

\*-Всю корреспонденцию просим направлять по адресу:

Филиал ООО «Газпром инвест» «Северо-Запад»:

196605, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Петербургское, д. 66, литера А, к. 2

